

Kære Ejer på Frejasvej 16CD

Der er gennem tiden på ejerforeningens generalforsamlinger blevet besluttet forskellige forhold i forbindelse med udlejning af lejligheder på Frejasvej 16CD.

Vi har i dette dokument nævnt de vigtigste ting du skal huske hvis du ønsker at leje / udleje din lejlighed:

1. Send en mail til [bestyrelse@frejasvej16CD.dk](mailto:bestyrelse@frejasvej16CD.dk) for godkendelse af at du må udleje din lejlighed.
  1. Skriv hvem du vil udleje til?
  2. Hvilken periode?
    1. Bestyrelsen svarer som regel i løbet af 1-3 dage
2. Send efter ok fra Bestyrelsen din ønskede lejekontrakt til Ejerforeningens advokat på:

WTC Advokaterne  
Pernille Hincheli,  
PH@WTC-law.dk,  
Direkte telefon 44 34 50 50  
(kontortid fra 10-14)

Hun vil give guidelines og sørge for de praktiske ting omkring dette, herunder få advokaten Ken Torpe Christoffersens input til hvad som eventuelt skal ændres før at den kan godkendes.

Godkendelse af kontrakten hos WTC advokaterne sker på udlejers foranledning og betales af udlejer (ejer af lejlighed). Pris oplyses hos WTC advokaterne.

Start i god tid! Det kan tage tid hvis der er ændringer der skal tilføjes.

3. Når advokat har godkendt ordlyden i lejekontrakten, så få underskrift fra lejer.
4. Indbetal depot på kr.10.000,- til ejerforeningen. Ring til Pernille Hincheli hos WTC advokaterne omkring kontonummer (se telefon nummer ovenfor).
5. Scan den godkendte lejekontrakt med underskrifter og send til Pernille Hincheli som informerer bestyrelsen.
6. Din udlejning er officielt godkendt, når Ejerforeningens Bestyrelse har den godkendte og underskrevne kontrakt fra WTC, samt har modtaget depot på kr. 10.000,-.

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen